

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเดนซ์ จำกัด และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/13767 ลงวันที่ 02 สิงหาคม 2567 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 – มกราคม พ.ศ. 2568 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก จ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ				
-	ประชาสัมพันธ์ตั้งแต่เริ่มรื้อถอนและการก่อสร้างโครงการกับ อาคารใกล้เคียงโครงการ โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจาก โครงการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจ รับฟัง ความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการ รื้อถอนและการก่อสร้างเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน	ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ตั้งแต่เริ่มรื้อถอนและการ ก่อสร้างโครงการกับอาคารใกล้เคียงโครงการ โดยกำหนดให้มี เจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ สร้างความเข้าใจ รับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่ มีผลกระทบมาจากการรื้อถอนและการก่อสร้างเพื่อนำมา ปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ฉ2
-	จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขต ที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมการรื้อถอน ไว้ภายในขอบเขตที่ดินโครงการเท่านั้น และเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม	ทางโครงการจัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อจำกัดขอบเขตและ กิจกรรมการรื้อถอนไว้ภายในขอบเขตที่ดินโครงการเท่านั้น และ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
-	ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็น พื้นที่ที่ต้องรื้อถอนโดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ และผู้รับเหมางาน รื้อถอน ระยะเวลาการรื้อถอนเลขที่ใบอนุญาต และเบอร์โทร ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	ทางโครงการติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ ทราบว่าเป็นพื้นที่ที่ต้องรื้อถอนโดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ และ ผู้รับเหมางานรื้อถอน ระยะเวลาการรื้อถอนเลขที่ใบอนุญาต และ เบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)				
-	ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดการรื้อถอนโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัยและเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมโดยทันที	ทางโครงการมีการตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดการรื้อถอนโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัยและเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมโดยทันที	-	ภาคผนวก ฉ3
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบปะพูดคุยกับเจ้าของบ้าน หรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงการรื้อถอน พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์ของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษา ควบคุมการก่อสร้าง สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบปะพูดคุยกับเจ้าของบ้านหรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงการรื้อถอน พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์ของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษา ควบคุมการก่อสร้าง สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13) ภาคผนวก ฉ2

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
	1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)			
-	ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างทั้งด้านในและด้านนอกตลอดแนวรั้วของโครงการ	ทางโครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างทั้งด้านในและด้านนอกตลอดแนวรั้วของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)
	1.2 คุณภาพอากาศ			
-	จัดให้มีรั้วชั่วคราวตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ เป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	ทางโครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ เป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
-	จัดหาเครื่องสูบน้ำหรือรถน้ำสำหรับฉีดน้ำลดฝุ่นละอองขณะทำงานทุกขั้นตอน	ทางโครงการจัดหาเครื่องสูบน้ำสำหรับฉีดน้ำลดฝุ่นละอองขณะทำงานทุกขั้นตอน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)
-	ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ที่รื้อถอนอย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้นตามความเหมาะสมในกรณีที่มีอากาศแห้งหรือมีปริมาณฝุ่นละอองสูง	ทางโครงการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ที่รื้อถอนอย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้นตามความเหมาะสมในกรณีที่มีอากาศแห้งหรือมีปริมาณฝุ่นละอองสูง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
-	จัดให้มีสถานที่สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดทำความสะอาดล้อรถหรือตัวถังรถ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากพื้นที่	ทางโครงการจัดให้มีสถานที่สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดทำความสะอาดล้อรถหรือตัวถังรถ เพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากพื้นที่	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
-	ปิดคลุมรถบรรทุกขนส่งวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วทล่นของเศษวัสดุต่างๆ	ปัจจุบันทางโครงการยังไม่มีรถขนส่งที่ต้องใช้รถบรรทุก	-	-
-	ดูแลรักษาบริเวณพื้นที่ทำการรื้อถอน โดยการทำความสะดวกพิเศษดิน เศษหิน และเศษวัสดุจากการรื้อถอนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการทุกวัน	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาบริเวณพื้นที่ทำการรื้อถอน โดยการทำความสะดวกพิเศษดิน เศษหิน และเศษวัสดุจากการรื้อถอนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการทุกวัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 14)
-	การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุม หรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 2 ด้าน หรือฉีดพรมน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่กองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุม หรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 2 ด้าน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)
-	การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นต้องฉีดพรมด้วยน้ำก่อนการขนย้าย	ทางโครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการด้วยน้ำเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการประสานงานชุมชนข้างเคียงพื้นที่โครงการก่อนเริ่มดำเนินการ แนะนำตัวแจ้งชื่อพร้อมเบอร์โทรเพื่อสามารถติดต่อได้	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการประสานงานชุมชนข้างเคียงพื้นที่โครงการก่อนเริ่มดำเนินการ แนะนำตัวแจ้งชื่อพร้อมเบอร์โทรเพื่อสามารถติดต่อได้	-	ภาคผนวก ฉ2

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.3 ระดับเสียง				
-	โครงการกำหนดให้มีการติดตั้งวัสดุกันเสียงเพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นในกิจกรรมการรื้อถอน ดังนี้			
-	ช่วงการรื้อถอนพื้นที่โครงการเดิมซึ่งเป็นโครงหลังคาที่จอดรถและพื้น คสล. เนื่องจากโครงการมีการล้อมรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร รอบ แนวเขตที่ดินโครงการ จึงใช้ Metal Sheet เป็นแผ่นกันเสียง ซึ่งแผ่น Metal Sheet ชนิด Steel, 20 ga หนา 0.95 มิลลิเมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 22 dB(A)	ทางโครงการช่วงการรื้อถอนพื้นที่โครงการเดิมซึ่งเป็นโครงหลังคาที่จอดรถ และพื้น คสล. เนื่องจากโครงการมีการล้อมรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร รอบ แนวเขตที่ดินโครงการ จึงใช้ Metal Sheet เป็นแผ่นกันเสียง ซึ่งแผ่น Metal Sheet ชนิด Steel, 20 ga หนา 0.95 มิลลิเมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
-	กำหนดช่วงเวลาในการรื้อถอนให้ดำเนินการในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์-เสาร์ ส่วนในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนในพื้นที่โครงการ	ทางโครงการกำหนดช่วงเวลาในการรื้อถอนให้ดำเนินการในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์-เสาร์ ส่วนในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ4

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)			
- โครงการกำหนดให้มีการติดตั้งวัสดุกันเสียงเพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นในกิจกรรมการรื้อถอน ดังนี้ (ต่อ)			
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนก่อนเริ่มดำเนินงาน เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการรื้อถอนของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลารื้อถอน	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนก่อนเริ่มดำเนินงาน เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการรื้อถอนของโครงการและชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลารื้อถอน	-	ภาคผนวก ฉ5
1.4 ความสั่นสะเทือน			
- จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการพร้อมทั้งถ่ายรูปอาคารต่างๆ โดยละเอียดก่อนทำการรื้อถอน	ทางโครงการจัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการพร้อมทั้งถ่ายรูปอาคารต่างๆ โดยละเอียดก่อนทำการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ฉ3
- จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการรื้อถอนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง	ทางโครงการจัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการรื้อถอนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8) ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
-	จัดให้มีประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอนของโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอนของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ5
-	กำหนดช่วงเวลาในการรื้อถอนในช่วงเวลากลางวันระหว่าง 08.00-17.00 น. โดยในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ไม่มีการรื้อถอนในพื้นที่โครงการ และควบคุมระยะเวลาการรื้อถอนให้แล้วเสร็จตามแผนการทำงานที่วางไว้	ทางโครงการกำหนดช่วงเวลาในการรื้อถอนในช่วงเวลากลางวันระหว่าง 08.00-17.00 น. โดยในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ไม่มีการรื้อถอนในพื้นที่โครงการ และควบคุมระยะเวลาการรื้อถอนให้แล้วเสร็จตามแผนการทำงานที่วางไว้	-	ภาคผนวก ฉ4
-	จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่สำนักงานโครงการ 1 คน กรณีเกิดปัญหาเร่งด่วนกับบ้านข้างเคียงต้องสามารถเข้าประสานงานได้อย่างรวดเร็ว เพื่อรับทราบปัญหาโดยฉับพลัน และทำหน้าที่ตรวจสอบความปลอดภัยระหว่างการทำงานและรายงานการดำเนินงานทุกวัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ทางโครงการจัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่สำนักงานโครงการ 1 คน กรณีเกิดปัญหาเร่งด่วนกับบ้านข้างเคียงต้องสามารถเข้าประสานงานได้อย่างรวดเร็ว เพื่อรับทราบปัญหาโดยฉับพลัน และทำหน้าที่ตรวจสอบความปลอดภัยระหว่างการทำงานและรายงานการดำเนินงานทุกวัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7, 8)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงหรือจัดให้มีช่องที่สามารถติดต่อได้โดยตรง 24 ชั่วโมง เพื่อรับฟังถึงผลกระทบจากการรื้อถอน พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงหรือจัดให้มีช่องที่สามารถติดต่อได้โดยตรง 24 ชั่วโมง เพื่อรับฟังถึงผลกระทบจากการรื้อถอน พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13) ภาคผนวก ฉ2
-	กำหนดความเร็วของรถบรรทุกที่เข้ามาภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และจำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งที่วิ่งผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ทางโครงการอยู่ในช่วงดำเนินการและจัดทำป้ายกำหนดความเร็วในรอบหน้า	-	-
-	จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	ทางโครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ	-	ภาคผนวก ฉ6

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.5 ทรัพยากรดิน				
-	กำหนดให้ผู้รับเหมานำเศษคอนกรีตที่ได้จากการรื้อถอน นำออกจากพื้นที่โครงการโดยนำเศษวัสดุดังกล่าวไปทิ้งยังพื้นที่ทิ้งคอนกรีตซึ่งเป็นสถานที่เดียวกับพื้นที่ทิ้งดินจากการขุดของโครงการ	ทางโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมานำเศษคอนกรีตที่ได้จากการรื้อถอน นำออกจากพื้นที่โครงการโดยนำเศษวัสดุดังกล่าวไปทิ้งยังพื้นที่ทิ้งคอนกรีตซึ่งเป็นสถานที่เดียวกับพื้นที่ทิ้งดินจากการขุดของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ7
-	ภายหลังจากการรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิมออกแล้ว ทำการปรุงดินจากวัสดุจากธรรมชาติ เช่น เปลือกถั่ว ฟางข้าว และใบไม้แห้ง หรือปุ๋ยอินทรีย์ต่างๆ เช่น ปุ๋ยคอก ปุ๋ยหมัก และปุ๋ยพืชสด สำหรับพื้นที่ที่มีดินแข็งให้ขุดดินแล้วคลุกเคล้าวัสดุดังกล่าว จะทำให้ดินโปร่งและร่วนซุยขึ้น	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
-	ใช้วัสดุคลุมดินเพื่อช่วยรักษาความชื้นให้กับดิน เช่น ฟางข้าว แกลบ กาบมะพร้าวสับ หญ้าแห้ง ใบหญ้าแฝก หรือพืชตระกูลถั่วคลุมดิน ทำให้ดินมีโครงสร้างที่ดีขึ้น และเพิ่มธาตุอาหารให้แก่พรรณไม้ที่ปลูก	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)				
-	ในกรณีที่ดินมีสภาพเป็นกรดให้ใส่วัสดุปูนชนิดต่างๆ เช่น ปูนโดโลไมต์หรือปูนขาว หรือใส่อินทรีย์วัตถุลงไปบนดินเพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพการดูดซับธาตุอาหารในดิน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
-	บริเวณที่โครงการจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวให้นำผิวหน้าดินออก โดยความลึกของดินที่ขุดออกหากเป็นไม้พุ่มขุดดินออกลึกประมาณ 20-25 เซนติเมตร ส่วนไม้ยืนต้น-ไม้ล้อมให้ขุดหลุมปลูกลึกกว่าความสูงของต้นไม้ประมาณ 30 เซนติเมตร จากนั้นให้เติมดินคุณภาพดีใส่ในหลุมปลูก รองก้นด้วยปุ๋ยคอกหรือปุ๋ยหมักอีกชั้น จากนั้นจึงปลูกต้นไม้ได้ตามปกติ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
-	หมั่นพรวนดินเพื่อที่จะทำให้ดินเกิดช่องว่างทำให้น้ำและอากาศแทรกตัวในดินได้ดีขึ้น และเติมปุ๋ยอินทรีย์ลงไปเพื่อช่วยให้ดินที่อัดตัวแปร่งและร่วนมากขึ้น	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางการภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณค่าการไร้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง ครึ่งครัด	ทางโครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางการภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณค่าการไร้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง ครึ่งครัด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 ด้านการคมนาคม			
- จัดให้มีพื้นที่จอดรถขนส่งวัสดุที่รื้อถอนภายในพื้นที่โครงการ และ ห้ามจอดบริเวณทางหลวงชนบท อบ. 3058 ด้านหน้าโครงการ และถนนภายในพื้นที่ของศูนย์การค้า เซ็นทรัลพลาซา อุบลราชธานีโดยเด็ดขาด	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถขนส่งวัสดุที่รื้อถอนภายในพื้นที่ โครงการ และห้ามจอดบริเวณทางหลวงชนบท อบ. 3058 ด้านหน้าโครงการ และถนนภายในพื้นที่ของศูนย์การค้า เซ็นทรัลพลาซา อุบลราชธานีโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7, 9)
- ตรวจสอบสภาพรถขนส่งวัสดุที่รื้อถอนให้อยู่ในสภาพดี และพร้อม ใช้งานอยู่เสมอ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้เส้นทางการจราจร ร่วมกัน และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่สาธารณะ	ทางโครงการมีการตรวจสอบสภาพรถขนส่งวัสดุที่รื้อถอนให้อยู่ใน สภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ เส้นทางการจราจรร่วมกัน และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ สาธารณะ	-	ภาคผนวก ฉ9

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.1 ด้านการคมนาคม (ต่อ)				
-	ขนย้ายเศษวัสดุที่ใช้แล้วออกจากพื้นที่รื้อถอนอยู่เสมอ โดยรถที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง โดยกำหนดช่วงเวลาขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน	ปัจจุบันทางโครงการยังไม่มีรถขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกนอกโครงการ	-	-
-	การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล และกำชับหากมีการขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น	-	ภาคผนวก ฉ10
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาในช่วงรื้อถอนโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาในช่วงรื้อถอนโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.2 ปริมาณมูลฝอยจากวัสดุในการรื้อถอน				
-	จัดเตรียมพื้นที่สำหรับกองวัสดุรื้อถอนไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อ รอการขนย้าย และสะดวกต่อการเก็บขนของบริษัทผู้รับเหมา	ทางโครงการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับกองวัสดุรื้อถอนไว้ภายในพื้นที่ โครงการเพื่อรอการขนย้าย และสะดวกต่อการเก็บขนของบริษัท ผู้รับเหมา	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)
-	กำหนดให้ผู้รับเหมามีการคัดแยกมูลฝอยที่ไม่สามารถกลับมาใช้ ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต และเหล็กเสริมพื้น เพื่อขนออก นอกพื้นที่โครงการและนำเศษวัสดุดังกล่าวไปทิ้งยังพื้นที่ทิ้ง คอนกรีตซึ่งเป็นสถานที่เดียวกับพื้นที่ทิ้งดินจากการขุดของ โครงการ	ทางโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมามีการคัดแยกมูลฝอยที่ไม่สามารถ กลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต และเหล็กเสริมพื้น เพื่อขนออกนอกพื้นที่โครงการและนำเศษวัสดุดังกล่าวไปทิ้งยัง พื้นที่ทิ้งคอนกรีตซึ่งเป็นสถานที่เดียวกับพื้นที่ทิ้งดินจากการขุดของ โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ7
-	คัดแยกวัสดุหรือมูลฝอยจากการรื้อถอนที่สามารถนำกลับมาใช้ ซ้ำได้ เช่น โครงเหล็ก โครงการจะนำกลับมาใช้ในงานอื่นที่ เหมาะสมหรือนำไปจำหน่ายต่อไป	ทางโครงการมีการคัดแยกวัสดุหรือมูลฝอยจากการรื้อถอนที่ สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำได้ เช่น โครงเหล็ก โครงการจะนำกลับมา ใช้ในงานอื่นที่เหมาะสมหรือนำไปจำหน่ายต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน				
-	ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นพื้นที่ต้องรื้อถอนโดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ และผู้รับเหมางานรื้อถอน ระยะเวลาการรื้อถอน เลขที่ใบอนุญาต และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	ทางโครงการติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นพื้นที่ต้องรื้อถอนโดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ และผู้รับเหมางานรื้อถอน ระยะเวลาการรื้อถอน เลขที่ใบอนุญาต และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
-	กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ ตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณหน้าโครงการ รับเรื่องร้องเรียนทางโทรศัพท์ แจ้งด้วยตัวเองที่สำนักงานโครงการ และทางอีเมลผู้ประสานงานโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ ตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณหน้าโครงการ รับเรื่องร้องเรียนทางโทรศัพท์ แจ้งด้วยตัวเองที่สำนักงานโครงการ และทางอีเมลผู้ประสานงานโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย				
-	จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบสภาพของอาคารข้างเคียง ร่วมกับเจ้าของอาคาร รวมทั้งถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็น หลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการรื้อถอน	ทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบสภาพของ อาคารข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคาร รวมทั้งถ่ายภาพสภาพอาคาร เพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ฉ3
-	ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อยู่อาศัยติดกับที่ โครงการโดยรอบก่อนรื้อถอนอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการรื้อถอนเพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจาก การดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที	ทางโครงการให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อยู่อาศัยติด กับที่โครงการโดยรอบก่อนรื้อถอนอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการรื้อถอนเพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจาก การดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที	-	ภาคผนวก ฉ2
-	จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนอันเกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารไว้ใน พื้นที่โครงการตลอดระยะรื้อถอน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเปิดตู้ ทุกวัน หากพบเรื่องร้องเรียนให้เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับความ เสียหายที่เกิดขึ้น และชดเชยค่าเสียหายให้ทันที	ทางโครงการจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนอันเกิดขึ้นจากการรื้อถอน อาคารไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะรื้อถอน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยเปิดตู้ทุกวัน หากพบเรื่องร้องเรียนให้เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับ ความเสียหายที่เกิดขึ้น และชดเชยค่าเสียหายให้ทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7, 8) ภาคผนวก ฉ2

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
-	ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ที่รื้อถอนเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น	ทางโครงการจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ที่รื้อถอนเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2, 7)
-	ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง และให้โครงการควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ทางโครงการจัดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง และให้โครงการควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12)
-	ให้ผู้รับเหมาอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการรื้อถอน พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น	ทางโครงการจัดให้ผู้รับเหมาอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการรื้อถอน พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ8

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
-	ให้ผู้รับเหมาจัดคนงานคอยรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ที่กำลังรื้อถอน รวมถึงการเก็บกองเศษสิ่งก่อสร้างที่รื้อถอนให้ได้มากที่สุดเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ	ทางโครงการจัดให้ผู้รับเหมาจัดคนงานคอยรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ที่กำลังรื้อถอน รวมถึงการเก็บกองเศษสิ่งก่อสร้างที่รื้อถอนให้ได้มากที่สุดเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)
-	ช่วงดำเนินการรื้อถอนให้โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมงาน คอยกำกับดูแลในส่วนของกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่างๆ เช่น เรื่องเสียง ฝุ่น เป็นต้น โดยให้ ควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด	ทางโครงการช่วงดำเนินการรื้อถอนให้โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมงาน คอยกำกับดูแลในส่วนของกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่างๆ เช่น เรื่องเสียง ฝุ่น เป็นต้น โดยให้ ควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด	-	ภาคผนวก ฉ6
-	การใช้เครื่องจักรหนักเข้าปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย ต้องมีการสปรaying น้ำลดฝุ่นตลอดเวลา	ทางโครงการการใช้เครื่องจักรหนักเข้าปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย ต้องมีการสปรaying น้ำลดฝุ่นตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
-	จัดทำรั้วชั่วคราวกันพื้นที่ในส่วนบริเวณรื้อถอนให้มีมิติ	ทางโครงการจัดทำรั้วชั่วคราวกันพื้นที่ในส่วนบริเวณรื้อถอนให้มีมิติ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะรื้อถอน				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 ทัศนียภาพ				
-	จัดให้มีรั้วชั่วคราวเพื่อกันขอบเขตพื้นที่รื้อถอนอย่างเป็นสัดส่วน	ทางโครงการจัดทำรั้วชั่วคราวเพื่อกันขอบเขตพื้นที่รื้อถอนอย่างเป็นสัดส่วน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
-	ไม่ทิ้งกองวัสดุไว้ภายนอกบริเวณพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	ทางโครงการไม่กองวัสดุไว้ภายนอกบริเวณพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)
-	จัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุจากการรื้อถอนให้เป็นสัดส่วน	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุจากการรื้อถอนให้เป็นสัดส่วน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)